

Управляющая организация: ООО УК «ЖКХ г.Новокузнецка»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Дружбы, 56

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2016г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
4	Замена ст.ТСН ч/з перекрытие (кв.20←кв.23→кв.26), замена части ст.ТСН (кв.23)	4 375,59
60	Замена ст.ТСН ч/з перекрытие (кв.91→подвал), замена ст.ТСН (кв.91)	1 732,06
39	Замена лампы накаливания	65,60
240	Замена ст.ТСН ч/з перекрытие (кв.105→подвал), подводок к ПО, Замена сборки на ст.ГВС в ТУ (5п.)	3 542,11
125	Замена лампы в светильнике РКУ (2п.)	478,63
181	Замена лампы накаливания	65,86
134/02	Заделка отверстий в подвальном перекрытии	816,41
314/03	Ремонт тамбурной перегородки и двери в подвал в подъезде №4	713,64
330/03	Закрепление ограждения контейнерной площадки	515,24
325	Замена шумового датчика 6п.5эт.	1 117,50
381/04	Ремонт остекления оконной рамы	924,45
477	Замена стояка ТСН по кв. №2	2 176,41
460	Замена стояка канализации по кв. №113	2 925,36
502/05	Герметизация мастикой межпанельных швов и подвального перекрытия, заделка отверстия в стене в подвале	5 981,38
	Материалы для малярных работ на придомовой территории	6 315,66
522/06	Рыхление шлака на чердаке; ремонт вентиляционных шахт	25 011,98
641/06	Замена замка на двери в подвал подъезда №7	558,83
666	Замена двух сборок ТСН диам. 20мм п.7	3 981,37
535	Замена светильника РКУ, лампы ДРЛ п.2, замена эл.патрона, датчика	6 975,75
	Замена ламп в светильниках	455,00
749/08/П	Ремонт межпанельных швов (83 м)	29 075,78
786	Замена крана на сборке	1 477,66
795	Замена сборок на ГВС в ТУ	3 379,81
855/09/П	Ремонт асфальтового покрытия (1-8 под.)	30 470,22
891	Замена стояков ТСН через перекрытия по кв. №№27,30	7 145,74
958/10	Заделка примыкания стены к отмостке цементно-песчаным раствором (кв. №91)	1 735,52
997/10/П	Ремонт межпанельных швов (73 м)	22 400,00
	Замена ламп накаливания	65,00
1151/11	Смена замка на двери в ТУ в подъезде №5	647,78

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1208	Замена участка канализации по кв. №115	6 273,94
наряд-заказ	Замена ламп	65,00
1137/12	Утепление слуховых окон в подвале под кв. №91	773,56
1302/12	Очистка территории МКД от снега	1 750,00
1320/12/П	Устройство металлических колпаков над вентиляционными шахтами (24 шт)	153 179,42
1276	Монтаж кабельной трассы в гофре на светильник "кобра" 8п	5 322,76
1311	Установка светодиодных ламп под козырьками входа в подъезды №№1-8;	1 425,53
1303	Замена стояка ТСН через перекрытие кв.№№99,102	2 472,59
ИТОГО за текущий ремонт:		336 389,14
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
115/01	Очистка придомовой территории от снега	3 738,00
523/05	Очистка кровли и чердака от мусора	8 946,97
	Консервация системы отопления	8 580,65
ИТОГО за содержание и благоустройство:		21 265,62
ВСЕГО:		357 654,76

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.